

OGŁOSZENIE O DIALOGU TECHNICZNYM

ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Nowe Miasto nad Pilicą, NIP 797-13-76-208, REGON 000529249

DANE KONTAKTOWE ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Nowe Miasto nad Pilicą, Pl. O. H. Koźmińskiego 1/2, 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Agnieszka Wejgt, pl. O. H. Koźmińskiego 1/2, 26-420 Nowe Miasto nad Pilicą, 48 6741098 wew. 47, agnieszka.wejgt@nowemiasto.pl

[imię i nazwisko i jej dane kontaktowe: adres, nr telefonu, adres email]

Uwaga: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem: *„Dialog techniczny związany z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na rekultywację odpadów znajdujących się na terenie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w miejscowości Nowe Łęgonice.”*

I. PODSTAWA PRAWNA

Dialog techniczny prowadzony jest na podstawie art. 31a - 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z „Regulaminem przeprowadzania dialogu technicznego”, opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ CEL PROWADZENIA DIALOGU

1. Przedmiot dialogu technicznego

Przedmiotem planowanych przez Zamawiającego działań, których realizacja ma być powierzona wykonawcy wyłonionemu po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie Zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, jest rekultywacja odpadów znajdujących się na terenie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w miejscowości Nowe Łęgonice (dalej zwanego jako „Składowisko”).

2. Celem dialogu technicznego jest doradztwo/uzyskanie informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub określenia warunków umowy, ewentualnie doradztwo w ww. zakresie. Zamawiający, w oparciu o materiały przedstawione przez Uczestników dialogu technicznego wybierze sposób realizacji Zamówienia publicznego gwarantujący w najwyższym stopniu realizację celów Zamawiającego.

Wobec powyższego Zamawiający zwraca się z prośbą do ekspertów, specjalistów zajmujących się rekultywacją z prośbą o przedstawienie wstępnej koncepcji, która stanowić będzie podstawę opisu przedmiotu zamówienia publicznego specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub określenia warunków umowy.

3. W toku dialogu Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu przedmiotu Dialogu do wybranych przez siebie zagadnień, o ile w jego ocenie pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Przedstawiona wstępna koncepcja powinna zostać opracowana w formie dokumentu, prezentacji bądź też w innej formie pozwalającej na jej samodzielne odtworzenie przez Zamawiającego, a także jej adaptację lub wykorzystanie w całości bądź w części przy sporządzaniu opisu przedmiotu zamówienia.

III. Wytyczne i potrzeby Zamawiającego dotyczące przedmiotu zamówienia które Uczestnik dialogu technicznego winien brać pod uwagę opracowując wstępną koncepcję realizacji zamówienia.

1. Rekultywacja winna zostać przeprowadzona w terminie do 3 lat od dnia zawarcia umowy oraz:

1) zostać dokonana zgodnie z wymogami przepisów prawa ochrony środowiska, w szczególności przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 2 maja 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r. poz. 523, z późn. zm.);

2) obejmować pełen monitoring, którego wyniki winny być przekazywane organowi ochrony środowiska;

3) obejmować budowę wizyjnego systemu kontroli – po wejściu w życie przepisów rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie wizyjnego systemu kontroli miejsca magazynowania lub składowania odpadów.

2. Zamawiający rozważa realizację przedmiotu zamówienia w dwóch wariantach:

- Wariant nr I – przedmiotem zamówienia będzie rekultywacja Składowiska wraz z jego dzierżawą,
- Wariant nr II – przedmiotem zamówienia będzie rekultywacja Składowiska wraz z jego dzierżawą oraz zapewnieniem przez Wykonawcę przychodów z tytułu rekultywacji i dzierżawy Składowiska służących pokryciu kosztów rekultywacji i czynszu dzierżawnego

3. Zamawiający w celu realizacji zamówienia udostępni teren Składowiska na podstawie umowy dzierżawy. W okresie 3 lat od dnia uzyskania decyzji o zamknięciu składowiska, Wykonawca będzie uprawniony do przetwarzania na potrzeby jego rekultywacji wyłącznie odpadów znajdujących się na terenie składowiska w dniu zawarcia umowy. Wykonawca będzie mógł przyjąć na składowisko wyłącznie odpady dopuszczone przepisami do przeprowadzania rekultywacji. Za okres, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty czynszu dzierżawnego w wysokości minimum 15 000 zł netto + należny podatek VAT według stawki: 23%. Wysokość czynszu dzierżawnego będzie stanowić jedno z kryterium oceny ofert.

4. Przedmiot umowy o wykonanie zamówienia publicznego. wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

45112330-7 Rekultywacja terenu

Dodatkowe przedmioty:

45112700-2 Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45222110-3 Roboty budowlane w zakresie składowisk odpadów

5. Zamawiający wymaga, aby rekultywacja została zrealizowana:

- rozpoczęcie: od dnia zawarcia umowy,

- zakończenie: 3 lata i okres niezbędny na uzyskanie koniecznych decyzji (uzgodnień itp.) administracyjnych od dnia zawarcia umowy o wykonanie zamówienia publicznego.

6. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich pozwoleń i decyzji administracyjnych związanych z przeprowadzeniem rekultywacji wymaganych na podstawie przepisów prawa w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2019.701 t.j. z dnia 2019.04.16), ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26) i innych. Zamawiający dopuszcza udzielenie pełnomocnictwa do wystąpienia w imieniu Zamawiającego o wydanie koniecznych decyzji i pozwoleń.

7. Celem realizacji rekultywacji Zamawiający odda Wykonawcy Składowisko do używania i pobierania pożytków zgodnie z postanowieniami ust. 6. Koszty energii elektrycznej będą obciążać w całości Wykonawcę.

8. Wykonawca będzie przetwarzać odpady na terenie Składowiska przez okres 3 lat od dnia uzyskania zezwolenia na przetwarzanie odpadów. Wykonawca może przyjąć na składowisko wyłącznie odpady dopuszczone przepisami do przeprowadzenia rekultywacji. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji wniosku o wydanie zezwolenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym przez Zamawiającego.

9. Nie dopuszcza się produkcji kompostu na terenie Składowiska.

10. W przypadku rozszczelnienia Składowiska Wykonawca na własny koszt podejmie prace mające na celu przywrócenie uszczelnienia. Pełne uszczelnienie Składowiska winno nastąpić w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Niniejsze postanowienie ma również zastosowanie do fazy poeksploatacyjnej.

11. Wykonawca będzie ponosić pełną odpowiedzialność za następstwa spowodowane okolicznościami, o których mowa w ust. 8 jak również za wszelkie szkody związane z realizacją przedmiotu umowy, w szczególności szkody środowiskowe. Niniejsze postanowienie ma również zastosowanie do fazy poeksploatacyjnej.

12. Na Wykonawcy będzie spoczywało ryzyko ekonomiczne (nie ma on gwarancji odzyskania poniesionych nakładów inwestycyjnych lub kosztów związanych ze świadczeniem usług) oraz ryzyko popytu i podaży.

13. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu informacji dotyczących nazw albo imion i nazwisk, danych kontaktowych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w realizację przedmiotu umowy, o ile są już znane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o zmianach tych informacji, a także przekazuje informacje o nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć realizację przedmiotu umowy. Niniejsze postanowienie stosuje się również do dalszych podwykonawców

14. Wykonawca wykona na własny koszt dokumentację załączaną do wniosku o zamknięcie składowiska, zwaną dalej „Dokumentacją Projektową”. Wykonawca w zakresie prac projektowych zobowiązuje się do wykonania Dokumentacji Projektowej zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz Opistem postępowania o zawarcie umowy koncesji, zasadami aktualnej wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz oświadcza, że posiada niezbędne kwalifikacje do wykonania dokumentacji w ramach niniejszej umowy.

15. Przekazana Dokumentacja Projektowa będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych, wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów, a także spis opracowań i dokumentacji składających się na komplet przedmiotu umowy.

16. Wykonawca w całości będzie odpowiadać za prawidłowość i poprawność całości prac projektowych i opracowanej Dokumentacji Projektowej. Niezależnie od uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi, oraz niezależnie od tego, czy Zamawiający zgłasza jakieś zastrzeżenia czy też nie, Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji przedmiotu umowy oraz w fazie poeksploatacyjnej czuwać nad poprawnością Dokumentacji Projektowej oraz możliwością prawidłowej realizacji prac na podstawie opracowanej Dokumentacji Projektowej, a jeżeli w trakcie realizacji przedmiotu umowy ujawni się jakakolwiek wada lub nieprawidłowość, w którymkolwiek elemencie Dokumentacji Projektowej, Wykonawca obowiązany jest niezwłocznie zapewnić opracowanie prawidłowej Dokumentacji niezbędnej do prowadzenia/kontynuowania prac.

17. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca, łącznie z przekazaną Dokumentacją Projektową w chwili jej przekazania przekazuje bez dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie i ograniczeń terytorialnych na rzecz Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykorzystania Dokumentacji Projektowej do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia

18. Termin realizacji rekultywacji wynosi maksymalnie 3 lata oraz czas niezbędny na uzyskania decyzji, uzgodnień itp. administracyjnych) miesiące od dnia zawarcia Umowy, w tym:

- wykonanie Dokumentacji projektowej i przekazanie jej do zaopiniowania Zamawiającemu: w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia Umowy,

- uzyskanie Decyzji w terminie 3 miesięcy (czas niezbędny na uzyskania decyzji, uzgodnień itp. administracyjnych) od dnia zawarcia Umowy,

- zakończenie rekultywacji składowiska odpadów: w terminie określonym w Decyzji, lecz nie dłużej niż w terminie 3 lat oraz czas niezbędny na uzyskania decyzji, uzgodnień itp. administracyjnych od dnia zawarcia Umowy.

19. Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć wszystkie materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy. Materiały wbudowane przez Wykonawcę powinny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn. zm.).

III. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU W DIALOGU TECHNICZNYM

1. Podmioty zainteresowane udziałem w dialogu technicznym, spełniające wymagania określone w niniejszym Ogłoszeniu” składają zgłoszenia do udziału w dialogu technicznym (Załącznik nr 1) wraz z innymi dokumentami wskazanymi w niniejszym Ogłoszeniu.

2. Zgłoszenia można składać:

Wyłącznie drogą elektroniczną na adres mailowy: nowemiasto@nowemiasto.pl,

Wniosek powinien być podpisany podpisem elektronicznym.

b) Termin składania zgłoszeń upływa w dniu 6 maja 2020 r. Decyduje data wpływu zgłoszenia do Zamawiającego na adres poczty elektronicznej wskazany powyżej .

3. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału w dialogu technicznym podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału w dialogu po wyznaczonym terminie.

IV. ZASADY PROWADZENIA DIALOGU

1. Dialog techniczny prowadzony będzie zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami „Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego” opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego.

2. Warunkiem udziału w dialogu technicznym jest złożenie zgłoszenia, stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszego Ogłoszenia wraz z dokumentem poświadczającym należyte umocowanie do reprezentacji zgłaszającego, w terminie określonym w niniejszym Ogłoszeniu wraz z oświadczeniem i wykazem usług o których mowa w pkt 3 ppkt 1 i 2 poniżej.

3. Zamawiający zaprosi do udziału w dialogu technicznym podmioty, które:

- 1) Posiadają wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji projektów dotyczących rekultywacji odpadów znajdujących się na składowiskach;
- 2) Zrealizowały w okresie ostatnich trzech lat co najmniej 2 projekty (umowy) polegające na realizacji inwestycji polegających na rekultywacji odpadów znajdujących się na terenie składowiska odpadów

Zaproszenie zostanie przesłane na adres e-mail wskazany w zgłoszeniu do udziału w dialogu technicznym.

4. W oparciu o przesłane zgłoszenia, Zamawiający sporządzi listę podmiotów ubiegających się o udział w dialogu technicznym w oparciu o wykonane projekty w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania wniosku. Za każdy ww. wykonany projekt, przyznany zostanie jeden punkt.

5. Do udziału w dialogu zostanie zaproszonych nie więcej niż 5 uczestników, którzy uzyskają największą liczbę punktów przyznanych wg. powyższych zasad. Jeżeli na ostatniej pozycji rankingu wykonawców kwalifikujących się do zaproszenia do dialogu technicznego będzie więcej niż jeden wykonawca, to wszyscy wykonawcy zakwalifikowani na tej pozycji rankingu wykonawców zostaną zaproszeni do udziału w dialogu technicznym, nawet jeżeli ich liczba przekroczy 5 wykonawców zaproszonych do dialogu technicznego.

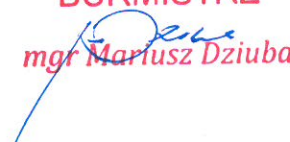
6. W przypadku, gdy liczba podmiotów, które złożą wnioski będzie mniejsza niż 5 do dialogu technicznego zostaną zakwalifikowane wszystkie podmioty, które spełnią wymagania zawarte w ogłoszeniu.

7. Dialog techniczny prowadzony będzie w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.

8. Dialog ma charakter jawny, z zastrzeżeniem § 3 ust. 7 „Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego”.

9. Dialog techniczny prowadzony będzie wyłącznie w formie elektronicznej poprzez przedstawianie stanowisk i propozycji uczestników dialogu technicznego. Wymaga się, żeby wiążące stanowiska uczestników były opatrzone podpisem elektronicznym osoby prawidłowo umocowanej.

10. Termin zakończenia dialogu technicznego przewidywany jest na 22 maja 2020 r.

BURMISTRZ

mgr Mariusz Dziuba